

Congrès Hlm de Lyon - Signature du prêt Arkéa Pact entre Partenord Habitat et Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels



Le partenariat a été signé par Alain Hervé, membre du directoire en charge du pôle commercial d'Arkéa Banque E&I (à gauche) et Stéphane Boubennec, directeur général de Partenord Habitat (à droite).

En juillet dernier avait été annoncé le partenariat entre Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels et Partenord Habitat. Partenord Habitat renforçait sa démarche RSE en souscrivant à un prêt à impact « Arkéa PACT » de 5 M€. Affecté aux opérations immobilières, ce financement a pour but de répondre aux enjeux du développement durable. Que ce soit pour des projets de construction ou de rénovation de patrimoine, ce prêt permettra en effet d'améliorer la performance énergétique du parc de Partenord Habitat et, par conséquent, de préserver le pouvoir d'achat de ses clients-locataires.

Ce partenariat, fort de sens pour les deux institutions, connaît aujourd'hui une nouvelle étape avec la signature officielle de ce prêt à impact « Arkéa Pact » à l'occasion du congrès Hlm de Lyon. Cette signature démontre la volonté affirmée des deux parties de contribuer à l'amélioration de l'habitat et de ses conditions de production.

Pour Partenord Habitat, cette signature fait sens et s'intègre pleinement dans une stratégie globale d'entreprise qui veille à activer tous les leviers possibles liés au développement durable. Partenord



Habitat sait que l'amélioration de sa qualité de service et la rénovation de son patrimoine est un effort continu qui passe inévitablement par une politique financière écoresponsable.

Pour Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels, ce partenariat révèle une convergence de valeurs tournée vers les précautions environnementales certes mais aussi visant une politique de recherche d'excellence pour nos entreprises. Il nous permet avec Partenord Habitat de nous engager dans une collaboration de long terme reposant sur une démarche d'amélioration continue.

En effet, c'est au travers une restitution annuelle dans laquelle s'engage Arkéa que nous pourrions conjointement nous arrêter sur les actions menées, les programmes de réhabilitation qui auront été engagés et ceux livrés. Nos valeurs, nos ambitions et nos stratégies d'entreprise sont communes et partagés d'où l'aboutissement aujourd'hui de ce partenariat qui se caractérise par une triple ambition : la préservation de l'environnement via des programmes immobiliers exemplaires en matière d'énergie, le déploiement d'une politique autour d'une consommation plus responsable des énergies dans le logement et sa dimension sociétale pour les générations futures.

Le prêt à impact « Arkéa PACT » : pour conjuguer performances financières et extra financières

Accessible dès 2 M€ sur une durée comprise entre 5 et 20 ans, le prêt à impact « Arkéa PACT » prévoit une bonification pouvant atteindre jusqu'à 20 % d'économie sur les frais financiers, si l'emprunteur améliore ses performances ESG (environnement, social et gouvernance) suivant des critères prédéterminés. Afin de garantir la neutralité des évaluations, « Arkéa PACT » s'appuie sur l'agence indépendante d'analyse extra-financière Ethifinance. Celle-ci mesurera les progrès annuels qui feront l'objet d'un rapport remis et commenté au client par la banque.

Lancé en février 2020, le dispositif PACT a déjà convaincu près de 125 acteurs économiques publics et privés pour un total de 650 M€.

À propos d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels est la filiale du groupe Crédit Mutuel Arkéa dédiée aux marchés des entreprises (PME & ETI), des acteurs publics et institutionnels locaux et des professionnels de l'immobilier. La banque accompagne 12 000 acteurs économiques partout en France à travers ses 21 implantations. Elle propose à ses clients une offre complète (financements, traitement des flux, moyens de paiement, épargne, assurances, opérations de salle des marchés, opcv, etc.).

Plus d'informations sur : www.arkea-banque-ei.com

A propos de Partenord Habitat

Créé il y a plus d'un siècle, Partenord Habitat est l'Office Public de l'Habitat (OPH) du Département du Nord. Présent sur l'ensemble du département du Nord et dans le territoire Saint-Quentinois, notre entreprise gère plus de 53 000 logements, loge près de 112 000 personnes et compte près de 850 collaborateurs. Partenord Habitat place les habitants au cœur de son action en conjuguant mission sociale, service d'intérêt général et innovation. Apporter une réponse adaptée, qualitative et pérenne à l'habitat et aux ménages ne pouvant accéder au parc privé constitue notre vocation première.

Plus d'informations sur : www.partenordhabitat.fr

Contacts presse :

Arkéa Banque E&I : Lucie Lelong - 06 45 69 81 57 - lucie.lelong@kable-communication.com

Partenord Habitat : Fabien Lapouge - 06 46 77 79 91 - flapouge@partenordhabitat.fr